ФИНРАЗУМ
16.05.2025 | 11:00

Экономический факультет МГУ имени М.В. Ломоносова

финансовая грамотность в вузах
Федеральный сетевой методический центр

МАЯК ЭФ

Экономический факультет МГУ имени М.В. Ломоносова

НДФЛ с иностранных дивидендов

- Разные брокеры, ставшие налоговыми агентами по иностранным бумагам клиентов, применяют противоположные подходы к взиманию НДФЛ с дивидендов. Одни зачитывают налоги за рубежом, другие – плюсуют российскую ставку полностью
- С 1 января 2024 г. брокеры, доверительные управляющие и депозитарии стали налоговыми агентами по ценным бумагам, выпущенным иностранными организациями, которые поступают на счета их клиентов (ст. 214 Налогового кодекса)

chatgpt.com

Информация о статусе международных договоров об избежании двойного налогообложения между Российской Федерацией и другими государствами по состоянию на 07.04.2025 (для информационных целей) / Information on the status of the Tax Agreements for the Avoidance of Double Taxation between the Russian Federation and other States as of 07.04.2025 (for information purposes)

minfin.gov.ru/ru/document?id_4=307315

www.rbc.ru/quote/news/article/67ff990a9a7947b5f46913c5

МАЯК ЭФ ФИНРАЗУМ

Кредитование ИЖС (индивидуального жилищного строительства)

Экономический факультет МГУ имени М.В. Ломоносова

- 22 апреля 2025 г. Банк России опубликовал информационное письмо, в котором порекомендовал банкам оказывать поддержку заемщику в случае неисполнения перед ним подрядчиком обязательств по возведению объектов индивидуального жилищного строительства, используя различные формы реструктуризации задолженности.
- По данным ЦБ РФ, за 2024 г. объем кредитов ИЖС составил 1,07 трлн руб., за первые два месяца 2025 г. – 32,5 млрд руб.
- С 1 марта 2025 г. вступил в силу закон, который распространил механизм использования счетов эскроу на сегмент ИЖС – при его использовании средства гражданина аккумулируются в банке на специальном счете и выдаются застройщику после сдачи объекта. Подрядчик в этом случае берет в банке кредит под залог средств на счете по льготной ставке, но если он не выполняет свои обязательства, то все деньги возвращаются гражданину.
- Из 12,6 млн семей, кто в ближайшие 5 лет планируют улучшить жилищные условия и имеют для этого соответствующие возможности (по оценке самих опрошенных), около 5,2 млн семей планируют строительство или покупку индивидуального дома (ДОМ.РФ + ВЦИОМ)

chatgpt.com

Федеральный закон от 22.07.2024 № 186-ФЗ «О строительстве жилых домов по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу»

kommersant.ru/doc/7675892
realty.rbc.ru/news/67bf26f39a79473d2105a8c8

МАЯК ЭФ ФИНРАЗУМ

Жилье и ипотека в России – это не только многоквартирные дома

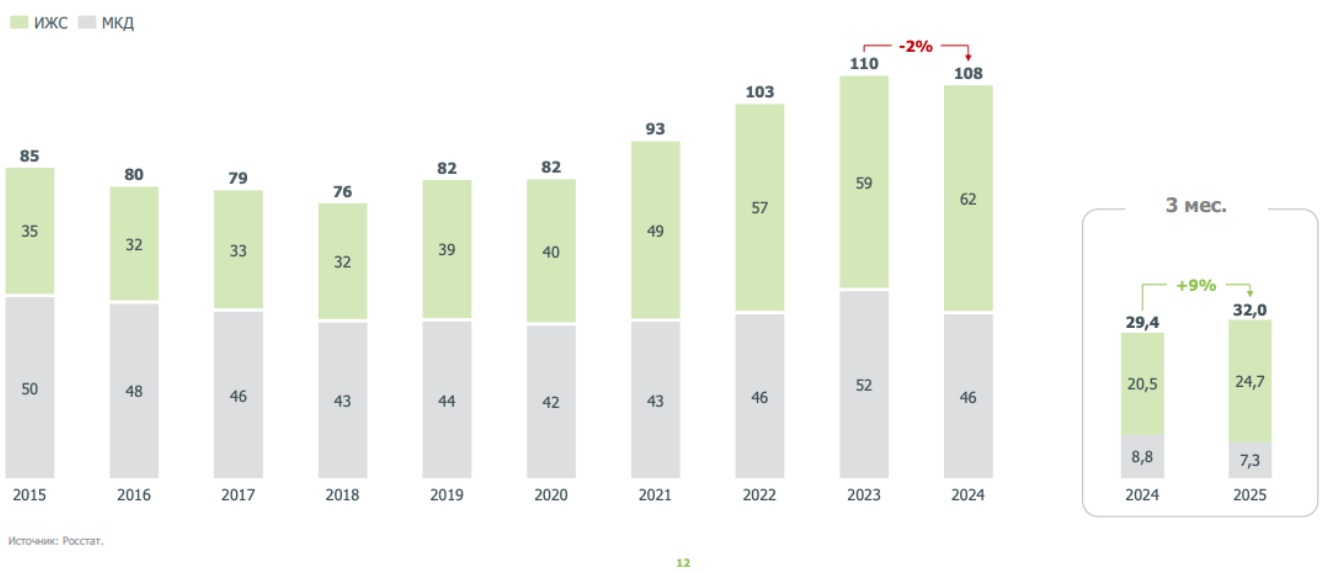
Экономический факультет МГУ имени М.В. Ломоносова

Ввод жилья в России за 3 месяца 2025 г. вырос в годовом выражении на 9% за счет индивидуальных домов

Telegram канал

Аналитика в квадрате

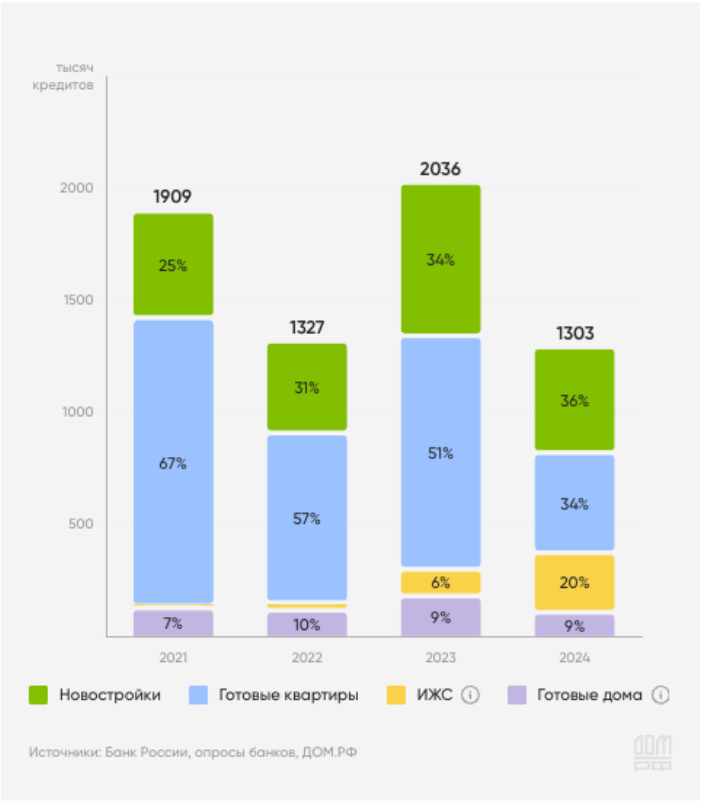
В январе – марте 2025 г. ввод ИЖС увеличился на 20% г/г и более чем в 3 раза превысил ввод МКД (-17% г/г) за этот же период



Источник: Росстат.

12

Выдача ипотеки по продуктам



Источники: Банк России, опросы банков, ДОМ.РФ

дом.рф/upload/documents/itogi-1-kv-2025-ats-dom-rf.pdf
дом.рф/media/news/spros-na-izhs-mozhet-prevysit-polmilliona-domov-v-god/
дом.рф/analytics/mortgage-market-report/year/531130/

МАЯК ЭФ ФИНРАЗУМ

Экономический факультет МГУ имени М.В. Ломоносова

Коллекторы прощают долги

- «По данным Национальной Ассоциации Профессиональных Коллекторских Агентств (НАПКА), в первом квартале 2025 г. средний размер **дисконта достиг 100 тысяч рублей**, что на 18% больше, чем годом ранее. В среднем агентства списывали **59%** от суммы долга, а тем, кто готов закрыть оставшуюся задолженность единовременно, предлагают скидки до 70%»
- «Объем переданных на принудительное взыскание приставам долгов по кредитам в 2024 г. **достиг 3,3 трлн рублей**. Об этом сообщил директор Федеральной службы судебных приставов (ФССП) России – главный судебный пристав РФ Дмитрий Аристов, отвечая на вопросы на заседании комитета Совета Федерации по конституционному законодательству и государственному строительству»
- «По данным отчетности ФССП, за 2024 г. эффективность взыскания с физических лиц, ИП и юридических лиц в пользу юрлиц в процессе исполнительного производства составила в 2024 г. **11,3%»**

chatgpt.com

ФЗ-230 от 03.07.2016 «О защите прав и законных интересов физлиц при осуществлении деятельности по возврату просроченной задолженности»

МАЯК ЭФ ФИНРАЗУМ

1prime.ru/20250430/kollektory-857140691.html
finance.rambler.ru/money/54441301-fssp-v-2024-godu-vela-vzyskanie-dolgov-po-kreditam-na-3-3-trln-rubley/

Коллекторы прощают долги

Выполнение Федеральной службой судебных приставов основных показателей деятельности по итогам работы за 2024 год

Экономический факультет МГУ имени М.В. Ломоносова

Информация о достижении ключевых показателей эффективности деятельности ФССП России, установленных на 2024 год
(распоряжение Минюста России от 27.12.2023 № 1756-р)

за 12 месяцев 2024 года

(с нарастающим итогом)

Код по ОКЕИ: процент – 744

№ п/п	Наименование показателя (индикатора)	Прогнозируемое значение на 2024 год	Значение показателя ФССП России за отчетный период
А	С	1	2
1	Эффективность взыскания в отчетном периоде по исполнительным производствам имущественного характера (от количества исполнительных производств)	32,1%	33,7%
2	Эффективность взыскания в отчетном периоде по исполнительным производствам имущественного характера (от взысканной суммы по исполнительным производствам)	11,1%	17,3%
3	Эффективность взыскания налоговой задолженности	35,2%	39,2%
4	Эффективность взыскания таможенных платежей	4,4%	4,9%
5	Эффективность взыскания ущерба от преступлений	2,6%	22,7%
6	Эффективность взыскания задолженности по заработной плате	58%	65,7%
7	Эффективность взыскания задолженности по жилищно-коммунальным услугам	26%	33,5%
8	Эффективность взыскания алиментных платежей	25%	44,7%
9	Эффективность взыскания с физических лиц, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц в пользу физических лиц	14%	27,5%
10	Эффективность взыскания штрафов Государственной инспекции безопасности дорожного движения Министерства внутренних дел Российской Федерации	48,5%	55,6%
11	Эффективность взыскания с физических лиц, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц в пользу юридических лиц	11,3%	12,0%

chatgpt.com

МАЯК ЭФ ФИНРАЗУМ

fssp.gov.ru/deals/osnovnye_rezultaty_dejatelnosti_federalnojj_sluzhby_sudebnykh_pristavov/indicators/vypolnenie_federalnojj_sluzhbojj_sudebnykh_pristavov_osnovnykh_pokazatelejj_dejatelnosti_po_itogam_raboty

Экономический факультет МГУ имени М.В. Ломоносова

Что мы знаем о коллекторском бизнесе?

Бизнес-модель профессиональных покупателей просроченных долгов состоит в приобретении таких неперспективных долгов у первичных кредиторов с дисконтом и получение суммы, большей, чем стоимость покупки, с должника

Операционные показатели

№ п/п	Наименование показателя	2023	2024	Изменение за год, %
1	Количество активных клиентов, млн чел.	3,8	4,2	+10
2	Активный портфель, млрд рублей	565,9	655,3	+16
3	Общая сумма платежей по направлению «добровольного взыскания» за год, млрд рублей	4,1	5,2	+27
4	Общая сумма платежей по направлению «принудительного взыскания» за год, млрд рублей	8,3	11,1	+34
5	Доля на рынке по покупкам задолженности (FV), %	21	26	+24

№ п/п	Наименование показателя	2023	2024
1	2	3	4
1.	Выручка, тыс. руб.	12 553 641	15 970 109
2.	Прибыль до вычета расходов по выплате процентов, налогов, износа основных средств и амортизации нематериальных активов (EBITDA), тыс. руб.	8 306 502	10 036 732
3.	Рентабельность по EBITDA (EBITDA margin), %	66	63
4.	Чистая прибыль (убыток), тыс. руб.	6 506 673	7 902 058
5.	Чистые денежные средства, полученные от операционной деятельности, тыс. руб.	2 096 776	1 431 478
6.	Расходы на приобретение основных средств и нематериальных активов (капитальные затраты), тыс. руб.	59 676	87 149
7.	Свободный денежный поток, тыс. руб.	2 037 100	1 344 329
8.	Чистый долг, тыс. руб.	6 100 283	12 127 819
9.	Отношение чистого долга к EBITDA за последние 12 месяцев	0,73	1,21
10.	Рентабельность капитала (ROE), %	46	58

ПКБ

МАЯК ЭФ ФИНРАЗУМ

pkbonline.ru/investors/presentations/materials/

Оценка инвестиционной грамотности инвесторов

Экономический факультет МГУ имени М.В. Ломоносова

Новости

Инвестиционная грамотность граждан: исследование Банка России

9 апреля 2025 года Новости www.cbr.ru/press/event/?id=23524 Поделиться

- **Источник данных:** исследование НАФИ
- **Метод:** онлайн-опрос
- **Целевая аудитория:** жители городов-миллионников, старше 18 лет, открывшие и пополнившие хотя бы один инвестиционный счет (договор) или совершившие покупку любого инвестиционного продукта

2023 респондента, из которых:

- начинающие инвесторы – 624 (31%),
- остальные инвесторы – 1399 (69%),
- квалифицированные инвесторы – 103 (5%)

МАЯК ЭФ ФИНРАЗУМ

Экономический факультет МГУ имени М.В. Ломоносова

Индекс инвестиционной грамотности

в результате исследования составил 14,79 балла из 25 возможных

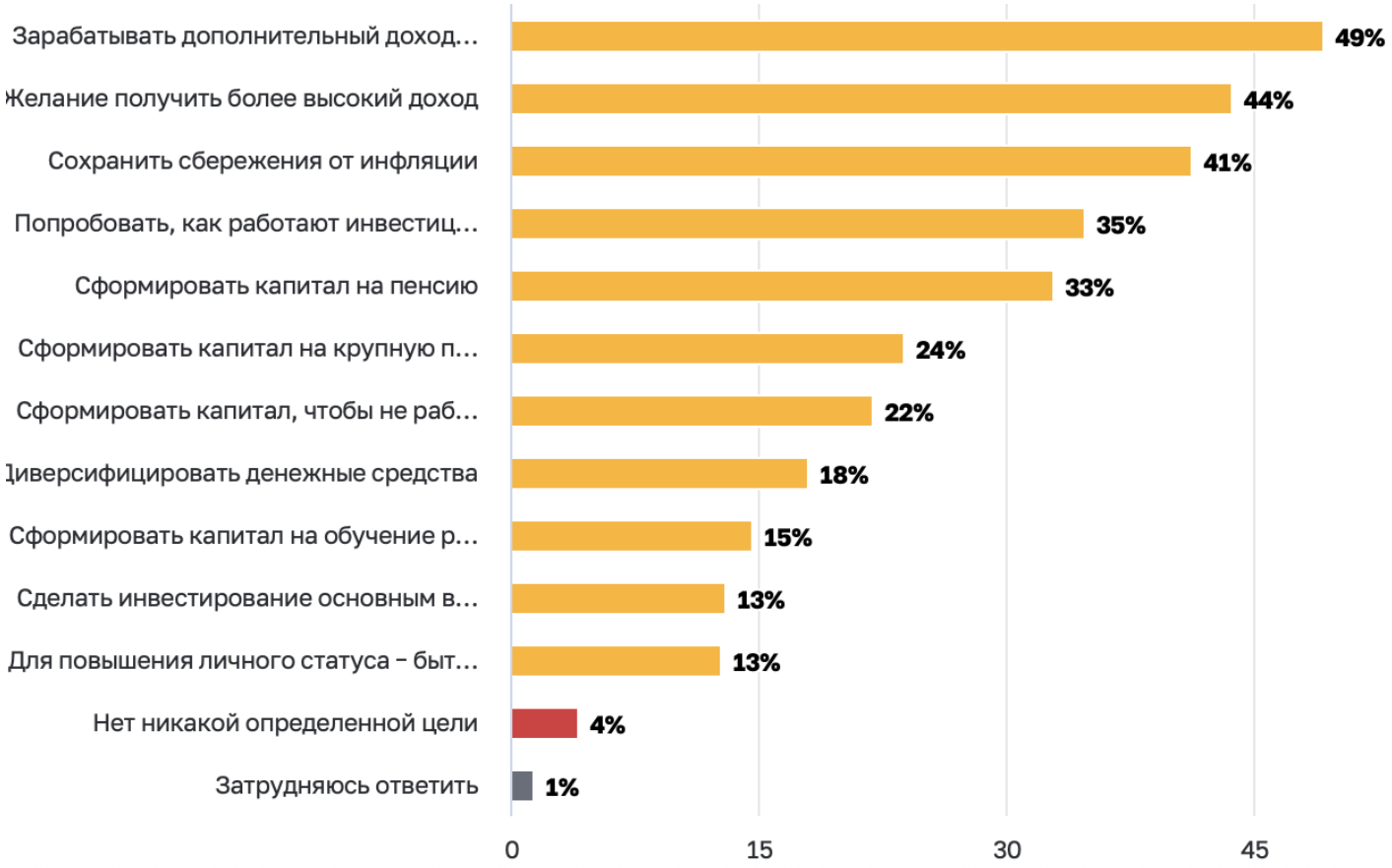
- **Что показывает** – насколько разумно инвесторы вкладывают средства, учитывая **риски и потенциальную прибыль**
- **Цель** – корректировка Банком России на его основе установок инвесторов через образовательные проекты
- **Как часто рассчитывается** – раз в 3 года
- **Статус этого года** – базовый замер

МАЯК ЭФ ФИНРАЗУМ

Экономический факультет МГУ имени М.В. Ломоносова

Индекс инвестиционной грамотности

Цели инвестирования



Стратегии инвестирования

45% инвесторов
не имеют стратегии (плана) инвестирования,

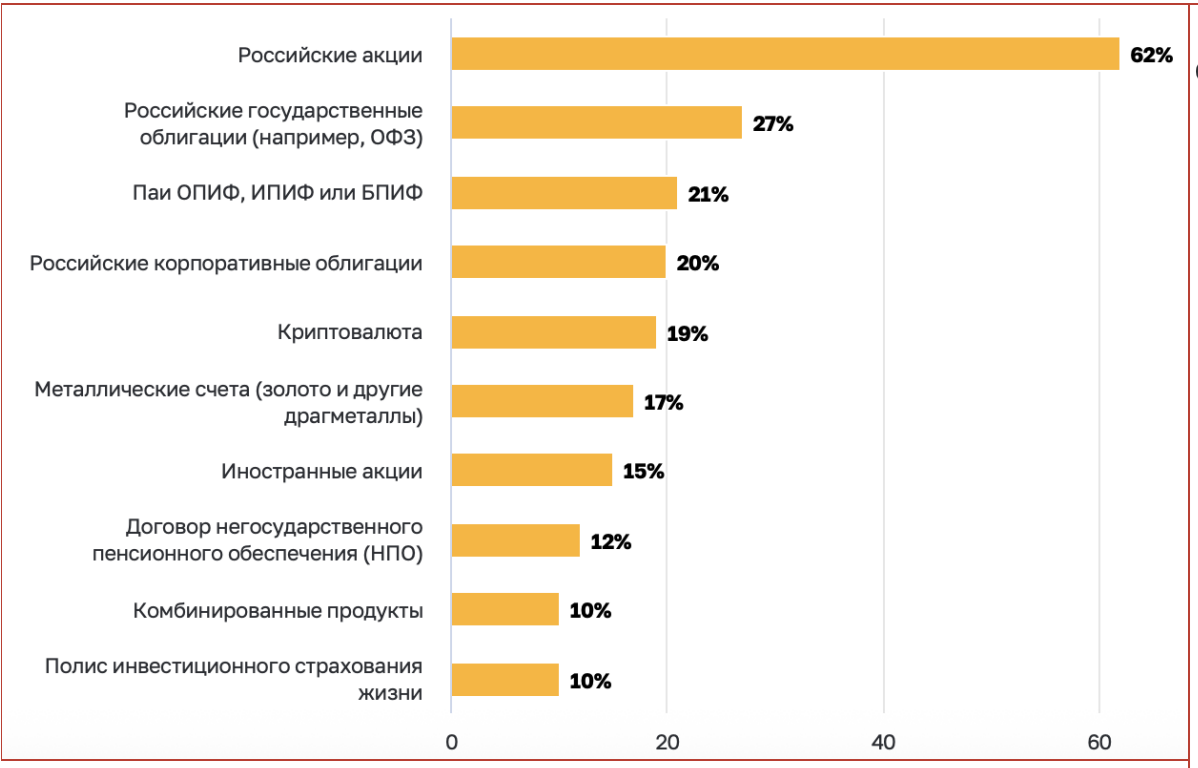
10% инвесторов
затрудняются ответить, есть ли у них такой план

МАЯК ЭФ ФИНРАЗУМ

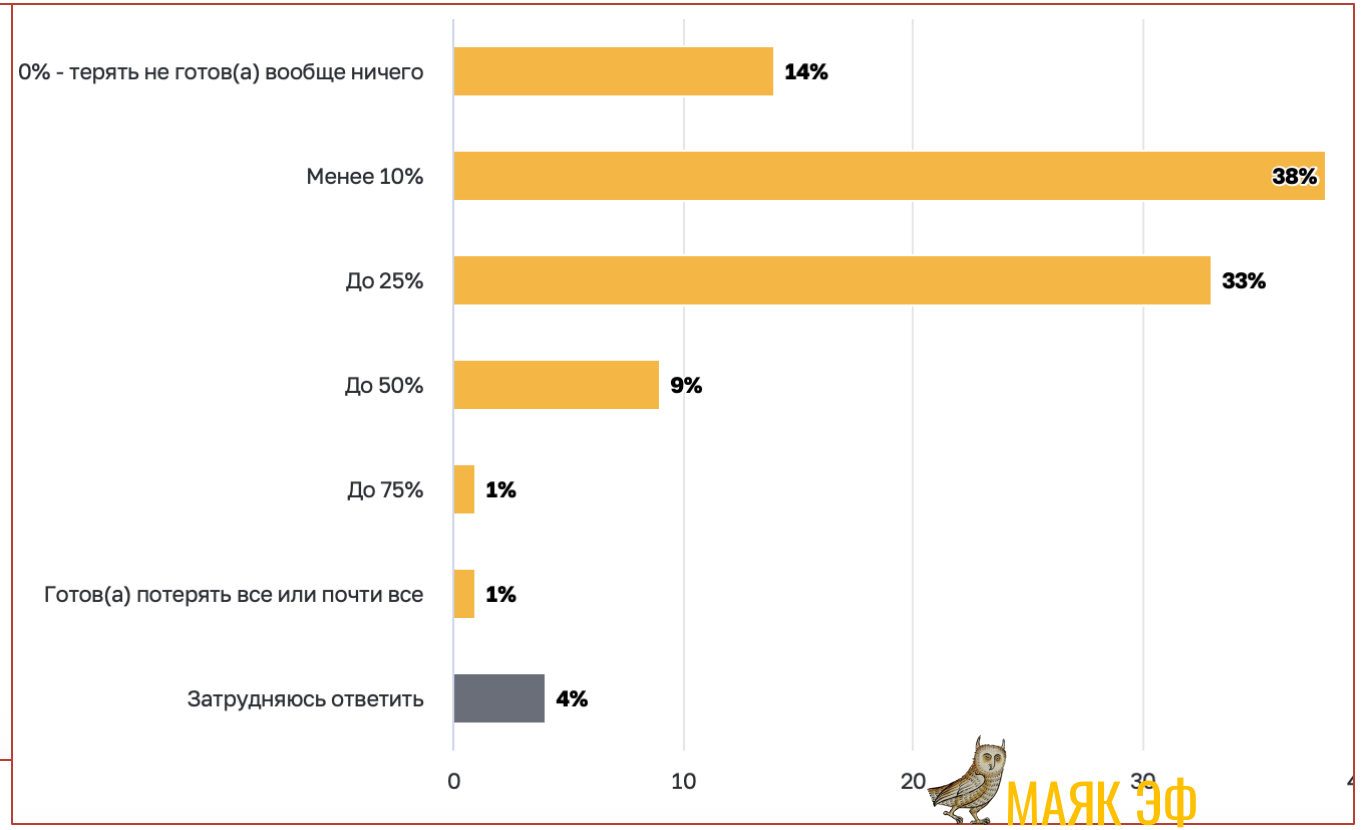
Индекс инвестиционной грамотности

Экономический факультет МГУ имени М.В. Ломоносова

Инвестиционные инструменты по популярности



Готовность к потерям вложений



МАЯК ЭФ ФИНРАЗУМ

Проблемы: управление рисками и ожидание гарантий

Экономический факультет МГУ имени М.В. Ломоносова

Портрет российского инвестора

- Возраст до 45 лет
- Семейное положение – в браке, имеют детей
- Образование высшее
- Материальное положение среднее или выше среднего

52% считают важным формирование подушки безопасности

44% так не считают

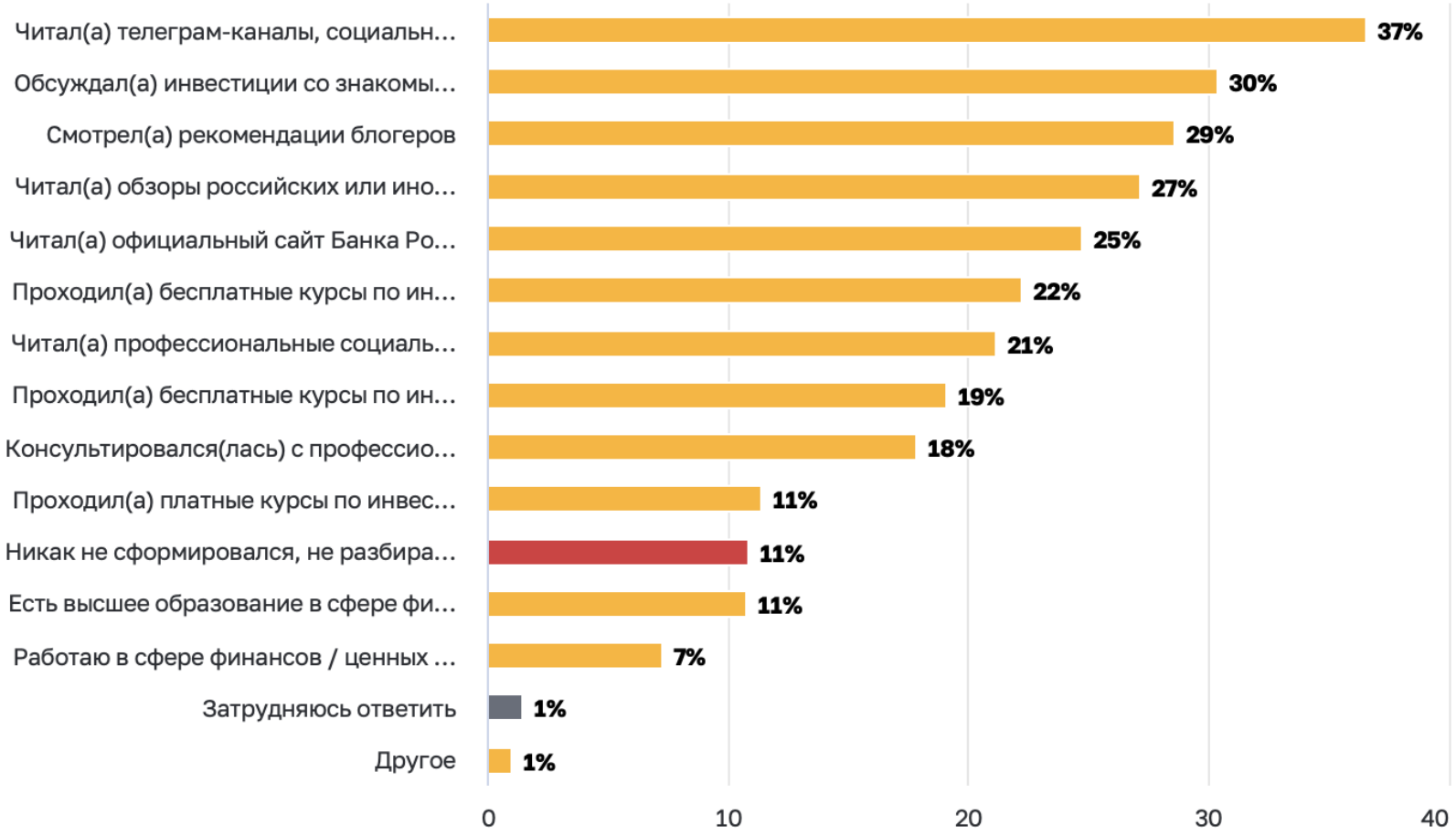
42% считают, что инвестиции частных лиц застрахованы государством

23% не уверены в этом (но возможно)

МАЯК ЭФ ФИНРАЗУМ

Источники информации для принятия решений

Экономический факультет МГУ имени М.В. Ломоносова



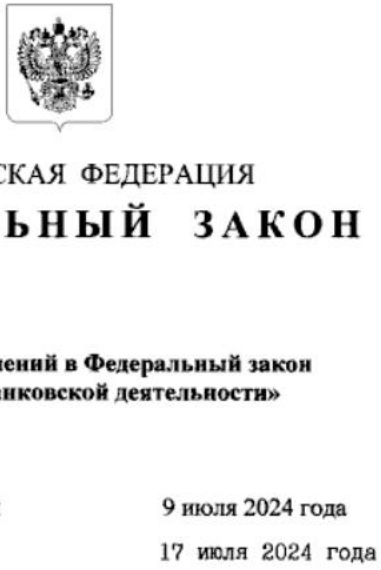
75% опрошенных заявили о планах повышать уровень своих знаний в области инвестирования (в ближайший год)

МАЯК ЭФ ФИНРАЗУМ

Социальный вклад и социальный счет: для кого?

Экономический факультет МГУ имени М.В. Ломоносова

Социальный вклад и социальный счет – это банковские сберегательные продукты, которые предназначены для людей, получающих социальные выплаты (поддержку) от государства (Сведения об этом должны присутствовать в государственной информационной системе «Единая централизованная цифровая платформа в социальной сфере»).



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

О внесении изменений в Федеральный закон «О банках и банковской деятельности»

Принят Государственной Думой 9 июля 2024 года

Одобрен Советом Федерации 17 июля 2024 года

МАЯК ЭФ ФИНРАЗУМ

Социальный вклад и социальный счет: где открыть?

Экономический факультет МГУ имени М.В. Ломоносова

С 1 июля 2025 г. новые вклады/счета начнут открывать банки из перечня системно значимых кредитных организаций.

В остальных банках социальные вклады/счета появятся только с 1 января 2027 г.

Открыть социальный вклад/счет можно будет через **портал Госуслуг.**

Перечень системно значимых кредитных организаций

№ п/п	Наименование кредитной организации	Рег. №
1	АО ЮниКредит Банк	1
2	Банк ГПБ (АО)	354
3	ПАО «Совкомбанк»	963
4	Банк ВТБ (ПАО)	1000
5	АО «АЛЬФА-БАНК»	1326
6	ПАО Сбербанк	1481
7	ПАО «Московский Кредитный Банк»	1978
8	ПАО Банк «ФК Открытие»	2209
9	ПАО РОСБАНК	2272
10	АО «ТБанк»	2673
11	ПАО «Промсвязьбанк»	3251
12	АО «Райффайзенбанк»	3292
13	АО «Россельхозбанк»	3349

www.cbr.ru/banking_sector/credit/systembanks.html/

МАЯК ЭФ ФИНРАЗУМ

Социальный вклад и социальный счет: особенности

Экономический факультет МГУ имени М.В. Ломоносова

- **Кто может открыть** – лицо, получающее социальные выплаты (поддержку) от государства. Запрещается открывать социальные сберегательные продукты в пользу третьих лиц;
- **Сумма вложений** – не более 50 тыс. руб.;
- **Срок** – не более одного года с возможностью пролонгации, если вкладчик по-прежнему получает соцподдержку от государства;
- **Валюта** – открытие социальных сберегательных вкладов/счетов возможно только в российских рублях;
- **Ставка по вкладу** – должна быть равна максимальной ставке по вкладам физических лиц в данном банке сроком до одного года за исключением депозитов по различным акциям;
- **Ставка по счету** – должна быть не меньше половины ключевой ставки Банка России;

Федеральный закон от 22.07.2024 № 202-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О банках и банковской деятельности»

МАЯК ЭФ ФИНРАЗУМ

Социальный вклад и социальный счет: особенности

Экономический факультет МГУ имени М.В. Ломоносова

Начисление процентов происходит ежемесячно и перечисляется на отдельный банковский счет;

Снятие и пополнение – при необходимости деньги можно снять в любой момент или пополнить в рамках лимита без потери процентного дохода;

Без комиссии:

- за открытие, обслуживание и пополнение;
- выдачу и использование карты «Мир»;
- перевод денег со счета в размере не более 20 тыс. руб. в месяц.

Федеральный закон от 22.07.2024 № 202-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О банках и банковской деятельности»

МАЯК ЭФ ФИНРАЗУМ

Социальный вклад и социальный счет: особенности

Экономический факультет МГУ имени М.В. Ломоносова

Ограничения по количеству – не более одного социального сберегательного продукта каждого типа (1 вклад и 1 счет). Следить за соблюдением этого ограничения банки будут с помощью специального реестра социальных банковских счетов и вкладов;

Кредитная организация имеет право ежегодно **проверять вкладчика на наличие социальной поддержки со стороны государства** и продлевать договор, если статус сохранился. Если в процессе проверки выяснится, что статус изменился, то банк вправе поменять условия договора по счету, действующие на момент принятия такого решения. В этом случае банк уведомляет гражданина **не позднее 30 дней** до изменения тарифа и вносит информацию о закрытии социального счета или вклада в реестр.

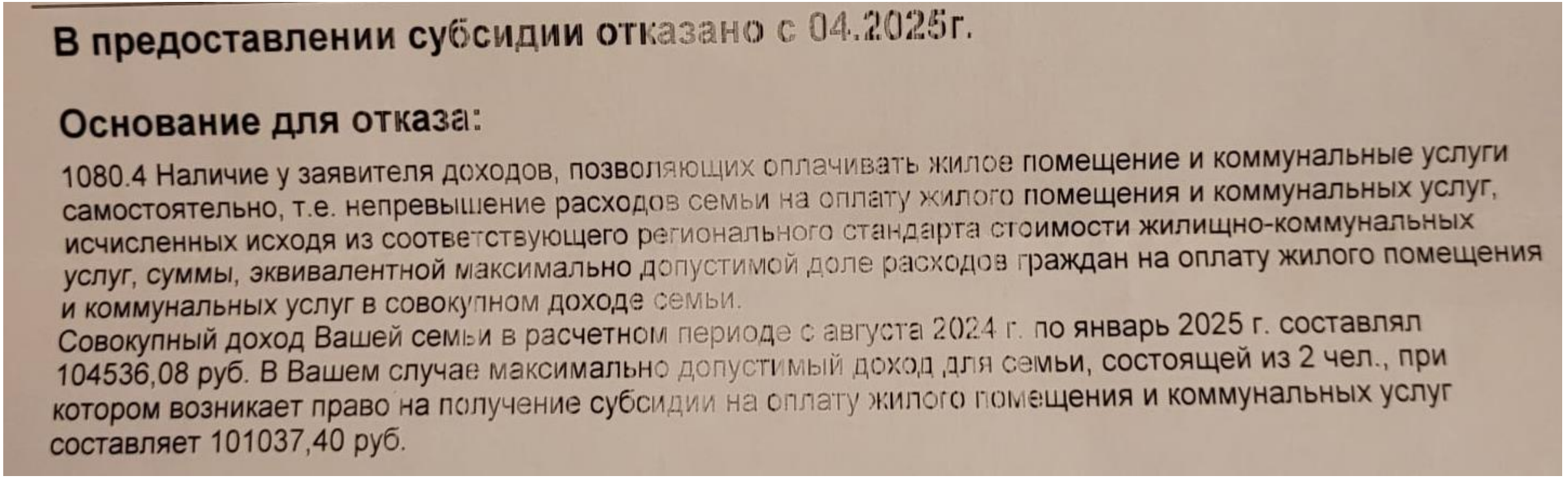
Важно помнить: доход по социальным вкладам и счетам тоже засчитывается в общий доход гражданина.

Федеральный закон от 22.07.2024 № 202-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О банках и банковской деятельности»

МАЯК ЭФ ФИНРАЗУМ

Проценты по вкладам отменяют субсидии

Экономический факультет МГУ имени М.В. Ломоносова



В предоставлении субсидии отказано с 04.2025г.

Основание для отказа:

1080.4 Наличие у заявителя доходов, позволяющих оплачивать жилое помещение и коммунальные услуги самостоятельно, т.е. непревышение расходов семьи на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, исчисленных исходя из соответствующего регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг, суммы, эквивалентной максимально допустимой доле расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи.
Совокупный доход Вашей семьи в расчетном периоде с августа 2024 г. по январь 2025 г. составлял 104536,08 руб. В Вашем случае максимально допустимый доход для семьи, состоящей из 2 чел., при котором возникает право на получение субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг составляет 101037,40 руб.

- ЖК РФ Статья 159. Предоставление субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг
- Постановление Правительства РФ от 14.12.2005 № 761 (ред. от 22.06.2024) «О предоставлении субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг»

МАЯК ЭФ ФИНРАЗУМ

Экономический факультет МГУ имени М.В. Ломоносова

Субсидии на ЖКУ

Кто может претендовать на субсидию:

- собственники жилья (любого, это может быть квартира, жилой дом или их часть);
- члены жилищного или жилищно-строительного кооператива;
- пользователи жилого помещения в государственном или муниципальном жилищном фонде;
- наниматели жилья по договору найма в частном жилищном фонде.

shedevrum.ai/ (здесь и далее)

Требования к соискателям субсидии:

- одинокие родители;
- безработные, состоящие на учете в центре занятости;
- граждане с инвалидностью;
- малоимущие, многодетные семьи;
- граждане, чьи затраты на ЖКХ превышают допустимые в регионе;
- семьи военнослужащих, сотрудников внутренних дел или работников экстренных служб, погибших при исполнении служебных обязанностей.

МАЯК ЭФ ФИНРАЗУМ

Субсидии на ЖКУ

Экономический факультет МГУ имени М.В. Ломоносова

Условия назначения субсидии:

- соответствие площади жилого помещения нормативам – «стандарту» (33 м2 на 1 человека, 42 м2 на семью из 2 человек, 18 м2 на члена семьи из 3 и более человек)
- регистрация в помещении, на оплату которого запрашивается субсидия
- превышение предельно допустимого % стоимости ЖКУ относительно доходов соискателя (максимально в России допустимо тратить на квартплату не более 22% от доходов, но, например, в Москве этот показатель 10%, в Санкт-Петербурге – 14%)

Что включается в расчет дохода для назначения субсидии:

- заработная плата (в т. ч., стимулирующие выплаты, надбавки и премии),
- доходы от продажи и сдачи в аренду имущества,
- доходы от инвестиций,
- доходы от продажи сельскохозяйственной продукции со своего огорода,
- проценты по вкладам,
- пособия на детей,
- суммы алиментов.

Учитывается совокупный доход до вычета налогов всех членов семьи (даже живущих отдельно) за 6 месяцев, предшествовавших месяцу перед месяцем подачи заявления. К членам семьи относятся супруги, родители или усыновители несовершеннолетних детей и сами несовершеннолетние дети, в том числе усыновленные.

МАЯК ЭФ ФИНРАЗУМ

Субсидии на ЖКУ

Экономический факультет МГУ имени М.В. Ломоносова

Размер субсидии:

- Максимально возможная сумма субсидии составляет разницу между допустимыми по закону и реальными затратами семьи на ЖКУ.

https://www.mos.ru/dgi/function/informaciya-dlya-grazhdan-sostoyashikh-na-zhilishnom-uchyote/kalkulyator-razmera-subsidii/
Калькулятор размера субсидии на сайте департамента городского имущества города Москвы

МАЯК ЭФ ФИНРАЗУМ

Субсидии на ЖКУ

Экономический факультет МГУ имени М.В. Ломоносова

Департамент городского имущества города Москвы

Главная
Деятельность
Руководство
Новости
Услуги
Документы
Учреждения
Контакты

Электронная приемная
Противодействие коррупции

Калькулятор размера субсидии

Введите исходные данные для расчет размера субсидии:

Одиноко проживающий, не в составе семьи, или единственный гражданин на учете	☐
Площадь жилого помещения, занимаемого гражданами, кв. м	
Граждане, зарегистрированные и/или имеющие долю собственности в жилом помещении, чел.	
Количество граждан, состоящих на учете, чел.	
Доля суммарной площади жилых помещений, или их частей, помимо основной занимаемой гражданами, кв. м	
Многодетная семья (трое несовершеннолетних детей одной мамы на текущую дату)	☐
Количество лет на учете	

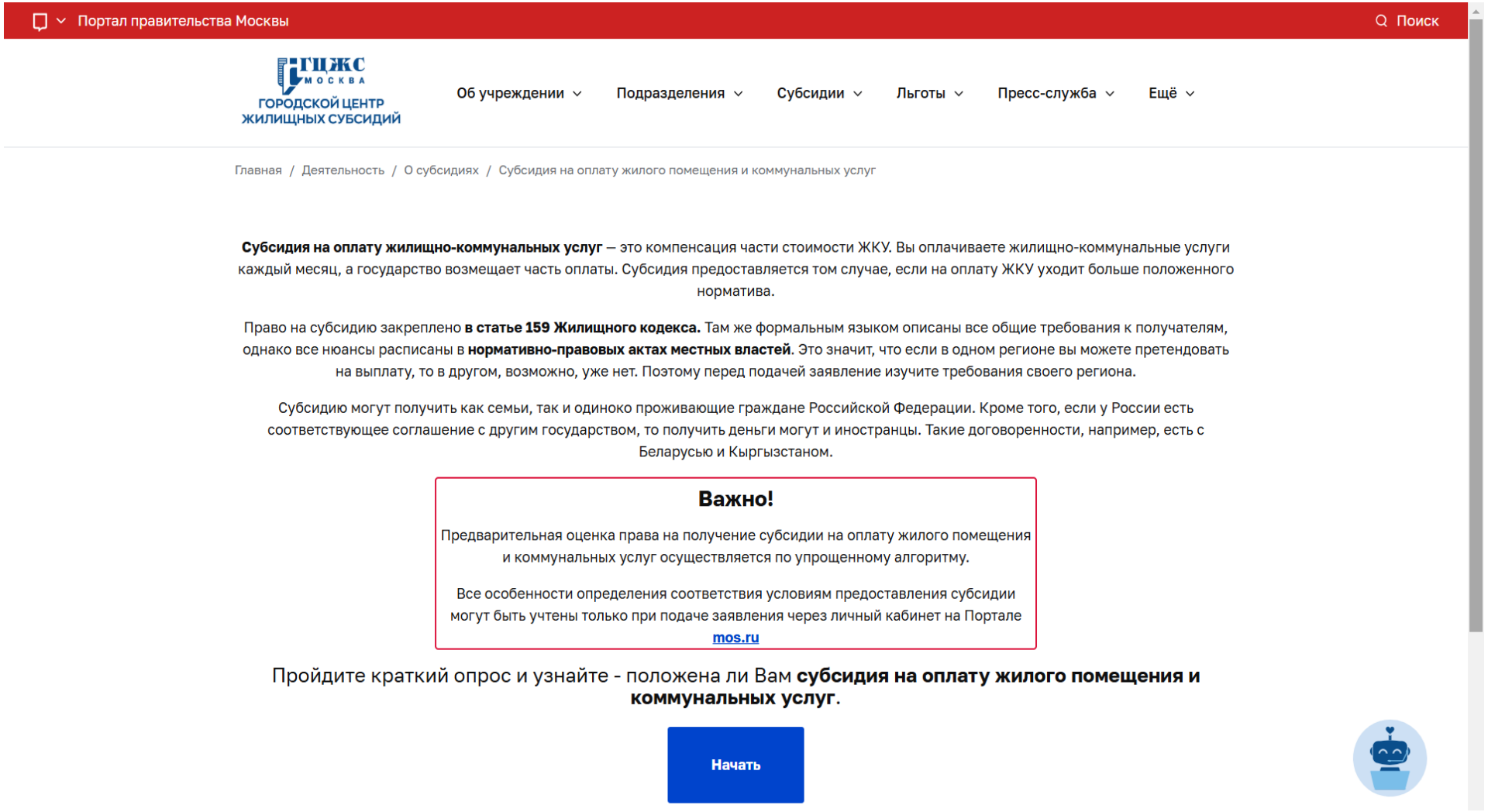
ВЫПОЛНИТЬ РАСЧЕТ

МАЯК ЭФ ФИНРАЗУМ

Субсидии на ЖКУ

Экономический факультет МГУ имени М.В. Ломоносова

https://gcjs.mos.ru/function/subsidies/subsidiya-na-oplatu-zhilogo-pomeshcheniya-i-kommunalnykh-uslug/



МАЯК ЭФ ФИНРАЗУМ

Проценты по вкладам отменяют субсидии

Экономический факультет МГУ имени М.В. Ломоносова

Постановление Правительства РФ от 14.12.2005 № 761 (ред. от 22.06.2024) «О предоставлении субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг»

60. Предоставление субсидии прекращается по решению уполномоченного органа при условии:

а) изменения места постоянного жительства получателя субсидии;

б) изменения основания проживания, состава семьи, гражданства получателя субсидии и (или) членов его семьи, **размера доходов получателя субсидии и (или) членов его семьи, приходящихся на расчетный период** (если эти изменения повлекли утрату права на получение субсидии);

в) представления заявителем (получателем субсидии) и (или) членами его семьи заведомо недостоверной информации, имеющей существенное значение для предоставления субсидии или определения (изменения) ее размера, либо невыполнения требований, предусмотренных пунктом 48 настоящих Правил, в течение одного месяца с даты уведомления получателя субсидии о приостановлении предоставления субсидии (при отсутствии уважительной причины ее образования);

г) наличия у получателя субсидии подтвержденной вступившим в законную силу судебным актом непогашенной задолженности по оплате жилых помещений и коммунальных услуг, которая образовалась за период не более чем 3 последних года.

Нарушения при продажах услуг в офисах банков

Экономический факультет МГУ имени М.В. Ломоносова

- Почти половина выявленных нарушений (44,85%) связана с недостаточным/ ненадлежащим информированием клиентов **о накопительных счетах**.
- **Вклады:** около 33,5% нарушений – клиенты не получают полной информации о ставках и условиях.
- **Инвестиционные продукты:** случаи агрессивных продаж сложных продуктов без оценки знаний клиентов, в том числе инвестиционного страхования жизни.
- **Отсутствие информации в офисах:** материалы и информация по продуктам доступны только на этапе подписания договора.
- **Дополнительная проблема:** жалобы на изменение банками условий обслуживания без согласия клиента.

ФИНРАЗУМ
fingramota.econ.msu.ru

Экономический факультет МГУ имени М.В. Ломоносова

финансовая грамотность в вузах
Федеральный сетевой методический центр

ВОПРОСЫ

Юлия Владиславовна **Комиссарова**
Ирина Борисовна **Суркова**
Сергей Анатольевич **Трухачев**
Марина Сергеевна **Толстель**
Валентина Сергеевна **Трушина**

ФИНРАЗУМ
23.05.2025 | 11:00

финансовая грамотность в вузах
Федеральный сетевой методический центр

Экономический факультет МГУ имени М.В. Ломоносова

«КАК РАЗГОВАРИВАТЬ СО СТУДЕНТАМИ О ДЕНЕЖНО-КРЕДИТНОЙ ПОЛИТИКЕ»